

Remonty 2021r.		Plan 2021	Wykonanie za 2021r
		w tys. złotych	
		1.398,3	1.095,1
A	REMONTY BUDYNKÓW WIELORODZINNYCH	754,5	510,8
I	Prace remontowe finansowane z funduszu budynku	191,2	46,3
1	Remont klatek schodowych i piwnic (malowanie) - Dominika 3; Dominika 5	48,0	45,3
2	Remont i malowanie elewacji (kosztorys inwestorski) - Rozrażewskiego 1	112,3	1,0
3	Remont, wymiana instalacji - plan: remont instalacji c.o. w budynkach należących do nieruchomości NN 07-16	30,9	
II	Prace remontowe finansowane z funduszu nieruchomości	519,3	455,7
1	Remont klatek schodowych i piwnic (malowanie po pożarze) Płatynowa 16	11,4	11,4
2	Prace remontowe zlecone z przeglądów - plan: (usuwanie usterek)	8,1	
3	Remont, wymiana, naprawa stolarki okiennej (wymiana okien klatki schodowe i piwnice) - Uranowa 4, 6; Dominika 3; Rozrażewskiego 2; Krzemowa 6 - montaż drzwi do pomieszczenia użytkowego.	70,4	74,2
4	Remont dachów, kominów, rynien, rur spustowych (wymiana rynien - 3 bud., usuwanie przecieków, wymiana włazów dachowych - 11 bud., uszczelnienia kominów - NM 01-02; 04-17 (w 30 budynkach))	106,8	102,1
5	Remont i modernizacja instalacji (materiały do remontu NM 01-17; remont poziomów zw i cw- 6 budynków)	137,0	153,8
6	Remont i naprawa wejść do budynków (remont zabudów wiatrołapów w 4 bud., inne naprawy wejść) - Uranowa 1, 8; Krzemowa 6, 10, 12, 17; Dominika 3,5; Świechockiego 2, 3; Płatynowa 16; Rozrażewskiego 2, 4; Hoene 1; Płatynowa 24, 26	78,3	72,8
7	Remont opasek, cokołów, dojsć do budynków - Czirenberga 1; Krzemowa 4, 21; Świechockiego 3;	18,0	3,8
8	Remont i malowanie elewacji (malowanie przybudówek) - Hoene 7	7,0	3,0
9	Remont elewacji - przecieki ścian, balkonów (uszczelnienia przecieków, izolacje ścian) - Krzemowa 6, 17, 15, 21; Uranowa 5; Hoene 2, 3;	37,3	22,7
10	Roboty nieprzewidziane, awarie (remont podestów) Płatynowa 26	45,0	10,0
11	Inne prace remontowe (wybite szyby w drzwiach, drobne naprawy itp.) - Krzemowa 4, 10; Świechockiego 3		1,9
III	Prace remontowe finansowane z funduszu wspólnego dot. budynków wielorodzinnych	44,0	8,8
1	Remont - wymiana stolarki okiennej (dofinansowania do indyw. wymiany) - Uranowa 4, 6; Hoene 1; Rozrażewskiego 4; Dominika 3; Czirenberga 1, 21; Krzemowa 6, 17;	11,0	8,2

2	Remont i modernizacja instalacji - plan: (materiały do remontu -NM01-17)	8,0	
3	Remont ogrodzeń, urządzeń zabawowych (naprawy NM 01-17)	6,0	0,6
4	Roboty nieprzewidziane, awarie - plan: NM 01-17	4,0	
5	Inne - plan: opracowanie koncepcji kolorystyki osiedla-wykorzystanie przy pracach remontowych	15,0	
B	GARAŻE	32,1	18,2
I	Prace remontowe finansowane z funduszu nieruchomości	32,1	18,2
	Krzemowa 13	26,5	17,5
1	Prace remontowe zlecone z przeglądów instalacji	0,1	
2	Remont dachu, opierzeń, rynien, rur spustowych - plan: (naprawy po zimie)	2,5	
3	Usuwanie przecieków przez ściany (izolacja pionowa, drenaż)	21,9	17,5
4	Roboty nieprzewidziane, awarie	2,0	
	Hoene 10	4,6	0,0
1	Prace remontowe zlecone z przeglądów instalacji	0,1	
2	Remont dachu, opierzeń, rynien, rur spustowych - plan: (naprawy po zimie)	2,5	
3	Roboty nieprzewidziane, awarie	2,0	
	Platynowa 16	0,9	0,5
1	Prace remontowe zlecone z przeglądów instalacji	0,1	0,4
2	Remont kominów, rynien (naprawa rynny)	0,8	0,1
	Platynowa 26	0,1	0,2
1	Prace remontowe zlecone z przeglądów instalacji	0,1	
2	Remont kominów, rynien (naprawy rynny)		0,2
C	LOKALE UŻYTKOWE	1,0	17,7
	Krzemowa 2		16,3
1	Remont i wymiana instalacji (naprawa instalacji z.w)		3,7
2	Remont i naprawa wejść do budynków (remont schodów - lok. Poczty)		12,6
	Krzemowa 16	1,0	0,5
1	Remont dachu, rynien, rur spustowych, kominów (naprawa rynien)		0,5
	Platynowa 11		0,9
1	Remont dachu, opierzeń, rynien, rur spustowych (usunięcie przecieku)		0,5
2	Remont i malowanie elewacji (naprawa ubytku)		0,4
D	NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCE MIENIE SP-NI PRZEZNACZONE DO WSPÓLNEGO KORZYSTANIA	610,7	548,4
I	Prace remontowe finansowane z funduszu wspólnego dot. całych zasobów	610,7	548,4
1	Remont obudów śmietnikowych (montaż 49 sztuk pojemników w 10 lokalizacjach)	579,8	529,4
2	Remont dróg, chodników, schodów zewnętrznych (naprawy ubytków)	18,2	12,0
3	Remont infrastruktury (naprawy sieci i oświetlenia parkowego)	12,7	7,0